А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.

Заказчик: **Общество с ограниченной ответственностью "Геокомплекс".**

Санкт-Петербург

2023

Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.

гг. Санкт-Петербург, Петрозаводск 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона “Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации” от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	25 августа 2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	12 октября 2023 г.
Место проведения экспертизы	гг. Санкт-Петербург, Петрозаводск.

1. Сведения о заказчике экспертизы:

Заказчик проведения экспертизы – Общество с ограниченной ответственностью "Геокомплекс", (ИНН 3245500165 КПП 325701001), юр. адрес: 241050, Брянская обл., Брянск г, Красноармейская ул., дом № 91, оф.303, директор Локтюшин Владимир Юрьевич.

2. Сведения об экспертах:

Фамилия, имя и отчество	**Гуляев Валерий Фёдорович**
Образование	высшее, Петрозаводский государственный университет
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	кандидат архитектуры, аспирантура Московского архитектурного института
Стаж работы	33 года
Место работы, должность	Петрозаводск, ИП Гуляев В.Ф, эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2023 № 2121: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

	- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Фамилия, имя и отчество	**Поддубная Нина Георгиевна**
Образование	высшее, архитектурный факультет Ленинградского инженерно-строительного института
Специальность	архитектор
Стаж работы	34 года
Место работы, должность	В настоящее время постоянной работы нет
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 №2032. - Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия. - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 (ред. от 09.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»

Фамилия, имя, отчество	**Штиглиц Маргарита Сергеевна**
Образование	Высшее архитектурный факультет Ленинградского Инженерно-строительного института
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	доктор архитектуры
Место работы и должность	профессор кафедры искусствоведения и культурологии Санкт-Петербургской государственной художественно-промышленной Академии им. А.Л. Штиглица
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.03.2023 № 776. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоныобъекта культурного наследия.

В тексте экспертизы могут применяться следующие сокращения:

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ *- Федеральный закон от 25.06. 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия памятниках истории и культуры народов Российской Федерации».*

ОКН *- объект культурного регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).*

ПЗО ОКН *- Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), разработанный ООО «Геокомплекс» (лицензия №32-0011Ф) по заказу ООО «Люкс-Инвест» (контракт №14697 от 3 апреля 2023 г).*

ГИКЭ *- государственная историко-культурная экспертиза.*

Режимы *- режимы использования земель.*

Требования *- требования к градостроительным регламентам.*

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19 Положения о ГИКЭ от 15.07.2009 № 569, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Экспертами при подписании акта ГИКЭ, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

3. Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

5. Объект государственной историко-культурной экспертизы.

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), разработанный ООО «Геокомплекс» (лицензия №32-0011Ф) по заказу ООО "Люкс-Инвест" (контракт от 3 апреля 2023 г. №14697).

6. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Определение соответствия или несоответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представленного проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г.

Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) в части проектных решений, необходимых для установления:

- состава зон охраны объекта культурного наследия;
- границ территорий зон охраны и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия (далее Режимы);
- требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия (далее Требования).

7. Основание для проведения экспертизы.

- Контракт №14697 от 03. 04. 2023 г., заключенный между ООО "Люкс-Инвест" и ООО «Геокомплекс» (лицензия №32-0011Ф) на разработку Проекта границ территории и зон охраны объекта культурного наследия «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», находящегося по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны (Приложение №1 к Контракту №14697 от 03.04.2023 г.).
- Договоры №18К от 25.08.2023 г., №19К от 25.08.2023 г., №20К от 25.08.2023 г., на проведение ГИКЭ ПЗО ОКН, заключенный между ООО «Геокомплекс» и экспертом ГИКЭ В.Ф. Гуляевым, Н.Г. Поддубной, М.С. Штиглиц.

8. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):

Заявителем предоставлена научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), разработанная ООО «Геокомплекс» по заказу ООО "Люкс-Инвест" (контракт №14697 от 03.04. 2023 г.)», в составе:

Обозначение	**Наименование комплекта**	**Арх. № комплекта, дата**
Том I.	**Материалы по обоснованию принимаемых проектных решений.**	Арх.№_____ _____2023 г.
	Раздел I. **Предварительные работы.**	
	Введение. Исходно-разрешительная документация. Учетные сведения об исследуемом объекте культурного наследия Копии исходно –разрешительных документов: Копия задания на проектирование. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Описание инженерно-геодезических работ. Создание геоподосновы.	

	Схема землепользования с указанием существующего положения и данных государственного кадастра недвижимости. Анализ документации территориального планирования и сведений кадастра недвижимости. Фрагмент карты градостроительного зонирования. Фрагмент публичной кадастровой карты на исследуемую территорию.	
Том II.	**Раздел II.** **Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).**	Арх.№_____ _____2023 г.
	Историческая справка. Архивные исследования. Сведения о ранее разработанных проектах зон охраны. Историко-архитектурные и историко-градостроительные исследования. Историко-культурный опорный план. Ландшафтно-визуальный анализ исследуемой территории. Материалы фотофиксации. Обоснование состава и границ зон охраны объекта культурного наследия. Чертеж границ зон охраны объекта культурного наследия. Перечень источников и библиографических материалов.	
Том III.	**Раздел III.** **Проект зон охраны (итоговая часть).**	Арх.№_____ _____2023 г.
	Описание границ, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.	

** Раздел 4. Схемы в XML* формате для передачи в Кадастровую палату окончательно формируются после принятия решения об утверждении зон охраны. В соответствии с требованиями законодательства в схему в XML* формате вшивается документ об утверждении.*

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

- В настоящем Акте ГИКЭ рассмотрена обоснованность проектных решений по установлению границ зон охраны ОКН «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», расположенному по в Брянской области, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны, Режимов и Требований в границах указанных зон, и их соответствие требованиям

государственной охраны ОКН, в том числе с применением методов историко-культурного и градостроительного анализа.

- Членами экспертной комиссии:
- проведено организационное заседание, на котором избраны председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от «25.08. 2023 г. № 1, приложение № 6 к настоящему Акту ГИКЭ);
- проведен анализ сложившегося градостроительного и ландшафтного окружения ОКН на прилегающих к нему территориях (в части предлагаемых изменений);
- изучены Техническое задание на разработку ПЗО ОКН, нормативно-правовые акты, методические, информационные документы и материалы, необходимые для использования при разработке ПЗО ОКН;
- рассмотрены и проанализированы результаты проведенных историко-культурных исследований (историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных), материалов по обоснованию проекта зон охраны ОКН;
- выполнен натурный осмотр территории проектирования, произведена выборочная оценка раскрытий с наиболее характерных точек восприятия ОКН;
- проведены консультации и обсуждены ответы разработчиков Проекта зон охраны на вопросы экспертов.

Проект зон охраны, включающий материалы историко-культурных исследований, содержит:

- сведения об объекте культурного наследия, в отношении которого разработан ПЗО ОКН и проведены историко-культурные исследования, в т.ч. собраны исторические материалы, проведены комплексные исследования, разработаны чертежи и схемы;
- историко-архивные и библиографические материалы в отношении ОКН и исследуемой территории;
- сведения об особенностях сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации исследуемой территории;
- историко-культурный опорный план (историко-архитектурный совмещенный с историко-градостроительным) исследуемой территории, на которой расположен ОКН;
- материалы ландшафтно-визуального анализа, подробная фотофиксация территории исследования;
- иные материалы, необходимые для обоснования и разработки ПЗО ОКН.

Результаты рассмотрения изложены в настоящем заключении и оформлены в виде Акта ГИКЭ.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Экспертной комиссией установлено, что ПЗО ОКН разработан в 2023 г., ООО «Геокомплекс» по заказу ООО «Люкс-Инвест» (контракт №14697 от 03.04. 2023 г.), в целях обеспечения сохранности ОКН, расположенного на территории Бежицкого района г. Брянска, в его исторической и историко-градостроительной среде, с применением методов историко-архитектурного, градостроительного, ландшафтно-визуального анализов.

При разработке ПЗО ОКН были использованы нормативные правовые документы, материалы (сведения):

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
- Федеральный закон от 05.04.2016 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» № 95-ФЗ (в действующей редакции).
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".
- ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 N 936-ст..
- Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Приказ Росреестра от 26.07.2022 N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми

условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории».

- Постановление администрации Брянской области от 27.12.2001 №645 «Об отнесении объектов культурного наследия на территории Брянской области к категории памятников архитектуры областного значения».

– Документы о принятии на государственную охрану ОКН, учетная документация.

– Приказ Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области от 19.09.2023 №2-1/112 «Об утверждении границ территории, схемы границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы - 85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

– Ранее выполненные топографические планы.

– Сведения публичной кадастровой карты (maps.rosreestr.ru/), размещённой на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

– Материалы фондов архивов и библиотек, исторические плановые картографические материалы, исторические изображения (открытки, фотографии), представленные ПЗО ОКН.

При разработке Проекта было проанализировано задание на проектирование.

11. Характеристика материалов по обоснованию принимаемых проектных решений

Материалы по обоснованию принимаемых проектных решений ПЗО ОКН содержат:

Раздел I. Предварительные работы.

В рамках предварительных работ проанализированы полученные исходные данные, сведения о ранее разработанной документация территориального планирования, градостроительного зонирования, сведения

кадастра недвижимости. Раздел включает описание инженерно-геодезических работ, работ по созданию геоподосновы.

Раздел II. Историко- культурные исследования

Материалы историко-культурных исследований, включают

- материалы историко-архивных и библиографических исследований, копии архивных планов и чертежей, историческую справку, перечень источников и библиографических материалов;

- историко-архитектурные и историко-градостроительные исследования, в том числе историко-культурный опорный план, содержащий сведения об объектах культурного наследия, установленных территориях объектов культурного наследия;

- ландшафтно-визуальный анализ, содержащий анализ композиционных и видовых связей, видовых точек, градостроительных акцентов и доминант, диссонирующих и не адаптированных объектах, обоснование предельно допустимой высоты застройки, фотографические материалы.

На основании проведенных исследований, изученных архивных и библиографических источников, была составлена историческая справка.

Краткие исторические сведения.

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны, возведен в честь воинов 11-ых Гвардейских армий, освободивших Брянск и Бежицу (начиная с 1956 года - Бежицкий район г. Брянска) от немецко-фашистских захватчиков.

Освобождение Бежицы от немецко-фашистских захватчиков началось 7 сентября 1943 года, когда удар по немецким оккупантам был нанесен с севера.

17 сентября 1943 года войска Брянского фронта под командованием генерала армии Попова М.М. заняли железнодорожные узлы Брянск I и Брянск II и вплотную подошли к Брянску. В результате ожесточённых боёв войска 11-й гвардейской армии под командованием генерала И.Х. Баграмяна и 11-й армии под командованием генерала И.И. Федюнинского форсировали реку Десну и 17.09.1943 года освободили города Брянск и Бежицу от немецких захватчиков.

При форсировании р. Десна зенитчики 11-й армии надёжно прикрыли наши войска от ударов вражеской авиации.

Приказом Верховного Главнокомандующего войскам, участвовавшим в освобождении городов Брянск и Бежица, была объявлена благодарность, а особо отличившимся соединениям и частям было присвоено наименование «Брянских» – 197-й и 323-й стрелковым дивизиям; а также нескольким авиационным и инженерным воинским соединениям, «Бежицких» – 4-й и 273-й стрелковым дивизиям и ещё трём авиационным и миномётным частям.

В 1967 году, у моста через реку Десну при въезде в Бежицкий район на прямоугольном постаменте установлено 85-мм зенитное орудие. Памятник - свидетельство боевых подвигов 11-й гвардейской армии, освобождавшей Брянск и Бежицу в сентябре 1943 года.

Установка памятника в прибрежном лесопарке была осуществлена после завершения в 1962 г. реконструкции моста .

В газете "Брянский рабочий" за 11 декабря 1960 г. писали: "После Октябрьского и Фокинского, это будет третий городской железобетонный мост через Десну. Его построят несколько ниже (по течению Десны) существующей дамбы. Вместе с мостом возникает новая магистраль – она пройдет напрямик от реки на улицу Ульянова. Здесь, вплотную к берегу Десны, поднимутся новые многоэтажные жилые дома Брянского машиностроительного завода".

Мост, соединяющий два крупнейших района города Советский и Бежицкий, был расширен при проведении в 2015- 2016 гг. работ по его реконструкции.

Историко-архитектурные и градостроительные исследования

Областной центр г. Брянск состоит из 4 районов, В 1956 году к Брянску, ставшему к тому времени областным центром, был присоединен поселок Бежица, который стал Бежицким районом.

Участок, на котором находится ОКН, расположен в южной части Бежицкого района. у пересечения с автомобильной дорогой (ул. Ульянова, бывшая ул. Базарная, Вокзальная), ведущей от «Первомайского» моста через реку в сторону центра Бежицкого района.

Дорога из Брянска в Бежицу в начале 20-го века пересекала Десну в центре села Городище. Чуть выше впадения Болвы в Десну находилась переправа через Болву. Деревянный мост впервые был построен и начал действовать с 14 сентября 1929 года. В районе поймы Десны, вблизи этого деревянного моста, ведущего в Бежицкий район Брянска, в 1960 г. было начато строительство нового моста.

К настоящему времени планировочная структура в этой части Бежецкого района в основном завершилась в результате проведения работ по строительству и реконструкции моста, завершенных в 1962 и 2016 гг.

Вдоль улицы Ульянова, в створе Первомайского моста, расположен Брянский машиностроительный завод, застройка которого сформировалась в конце XIXв .- начале XXв. Протяженные двухэтажные кирпичные корпуса с небольшими разрывами образуют линию застройки улицы. Двухэтажное здание бань с трехэтажной угловой башней (улица Ульянова, 10) - выполненное в псевдорусском стиле, является доминантой застройки этой части улицы. Архитектура зданий по ул. Ульянова, - представляет собой различные

направления эклектики. Здание по ул. Ульянова, 32/1- коттедж для специалистов Брянского завода выполнен в стиле модерн.

В пределах ул. Ульянова и ул. III Интернационала, сохранился планировочный каркас кварталов периода 1895 года, сформированный в пределах исторических красных линий по принципу городского расселения «Город-сад». В этой части сохранилась жилая комплексная застройка усадебными домами рабочих (дома-колонки), коттеджи специалистов и руководства завода, построенные в конце XIX начале XX век..

В 30-50 годах XX века часть кварталов вдоль ул. Ульянова частично застроилась комплексами типовых 2-х этажных административных и жилых домов на несколько квартир типа коттедж, комплексами типовых 2-3-х этажных многоквартирных жилых домов. В дальнейшем застройка дополнилась комплексами многоквартирной застройки разной этажности.

Между застройкой и поймой р. Десны сохраняется лесной массив смешанного породного состава, обрамляющий памятник с запада и севера.

В настоящее время ОКН образует мемориальный комплекс включающий зенитное орудие, установленное на прямоугольный бетонном постаменте высотой в два с половиной метра. На лицевой стороне постамента расположена табличка с информацией об историческом событии. Вокруг постамента расположены клумбы. Элементом памятника является лестница, спускающаяся к укрепленному берегу и входу с территории, расположенной за мостом. Между памятником и проезжей частью автомобильной дороги высажены 4 канадского клена, которая с одной стороны затрудняет восприятие ОКН с части моста, с другой стороны уравновешивает его композицию, ориентированную в сторону реки Десны, формируя зеленую кулису с восточной стороны.

В границы исследования включена территория, исторически сложившаяся ко времени установки памятника и влияющая на его восприятие.

ОКН расположен в территориальной зоне «Р-3», установленной Правилами землепользования и застройки города Брянск, утверждены решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 789. «Р-3» - зона лесопарков, городских лесов включает лесные территории естественного происхождения в черте города для обеспечения правовых условий сохранения и использования лесных массивов, для активного использования населением в рекреационных целях. Зона предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения. Практически исключены строительство и ведение хозяйственной деятельности.

Границы территории общего пользования и моста не сформированы.

С севера и запада территория ОКН граничит с лесным массивом смешанного породного состава: земельный участок с кадастровым номером

32:28:0015407:27, на котором расположен лесной массив, имеет вид разрешенного использования – «под городскими лесами», в соответствии со сведениями ЕГРН, он расположен в зоне затопления территории г. Брянска, прилегающей к р. Десна. В 45 метрах к северу от ОКН проходит граница земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015407:24, с разрешенным видом использования – «для проектной подготовки».

С востока расположен тротуар и четырехполосная проезжая часть по ул. Ульянова:

С юга исследуемая территория ограничена бетонным откосом и урезом реки.

Иные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, элементы исторической застройки, в зоне исследования не выявлены. Особо охраняемых природных территорий в границах проведения историко-культурных исследований нет.

Границы территории ОКН утверждены приказом Приказ Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области от 19.09.2023 №2-1/112 «Об утверждении границ территории, схемы границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы - 85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) и отражены на историко-культурном опорном плане. Предмет охраны ОКН, границы территорий зон охраны объекта культурного наследия, Режимы Требования ранее не определялись и не утверждались.

Итогом проведенных исследований является Историко-культурный опорный план, отражающий особенности планировочной и объемно-пространственной структуры исследуемой территории.

Ландшафтно-визуальный анализ

В рамках проведения ландшафтно-визуального анализа в июне 2023 года было выполнено натурное обследование территории с фотофиксацией.

Рассматриваемый участок, на котором находится ОКН, расположен на левом берегу реки Десны, у пересечения с автомобильной дорогой (ул. Ульянова), с севера и запада окружен лесным массивом смешанного породного состава.

Зона наилучшего зрительного восприятия расположена к востоку от Объекта, со стороны «Первомайского» моста через реку Десна при въезде в Бежицкий район. Благодаря тому, что памятник возведен на высоком бетонном постаменте и встроен в ландшафт берега реки, обеспечивается хороший обзор

ОКН с восточного и северного направлений при движении по автодороге или тротуару.

Предел видимости с основного для восприятия южного направления находится на расстоянии 140 метров.

Высотная застройка, расположенная с северной и северо-восточной стороны от ОКН, отделенная от памятника зеленым массивом и дорожным полотном моста, не оказывает негативного влияния на его восприятие.

ОКН не играет роли высотной доминанты, но при этом выполняет роль градостроительного акцента.

Точки, с которых осуществлялась фотофиксация исследуемой территории, отражены на схеме фотофиксации. На схеме ландшафтно-визуального анализа, приведенной далее, отражена зона наилучшего зрительного восприятия, бассейн видимости, трасса композиционно-видового раскрытия.

Обоснование состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.

Основываясь на данных историко-культурных исследований, проектом предлагается установление зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) в составе:

- **охранной зоны (ОЗ)**;
- **зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).**

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды.

Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ) устанавливается:

- с севера: по южной границе земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015407:24;
- с востока: по границе земель общего пользования – тротуару по ул. Ульянова и границе территории ОКН;
- с юга: по границе береговой линии р. Десны;
- с запада: по границе участка с кадастровым номером 32:28:0015407:27.

Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) устанавливается в соответствии с границами земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015407:27.

В составе проекта зон охраны ПЗО ОКН Режимы и Требования в границах зон охраны разработаны на основании анализа возможного использования окружающей памятник территории.

В соответствии с ПЗО ОКН предусматривается сохранение исторических ценных градоформирующих средовых характеристик.

Итогом проведенных исследований являются проектные решения по двум основным направлениям:

- Установление Режимов, обеспечивающих сохранение объектов ценной историко-архитектурной застройки и их внешнего облика, составляющих основу сформировавшейся исторической среды ОКН.

- Установление Требований, обеспечивающих благоприятное восприятие ОКН в исторически сложившейся ландшафтно-градостроительной среде путем установления ограничений градостроительной и хозяйственной деятельности на прилегающей территории, формирующей ближние, средние и дальние планы.

В состав Режимов и Требований приняты с учетом:

- необходимости обеспечения благоприятного восприятия ОКН в исторически сложившейся ландшафтно-градостроительной среде;
- необходимости устойчивого развития территорий;
- исторических принципов и сложившихся тенденций градостроительного формирования территории.

В случае изменения границ территории объекта культурного наследия в сторону увеличения, на территории действуют требования, предъявляемые к территории ОКН.

Экспертная комиссия, рассмотрев материалы по обоснованию принимаемых проектных решений ПЗО ОКН, отмечает, что проведенные в процессе разработки историко-культурные исследования отражают текущую ситуацию, являются достоверными, отвечают требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и являются достаточными для определения границ территорий Зон охраны, разработки режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных.

12. Сведения о составе материалов и решений, принятых в утверждаемой части представленного на экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской

армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

В состав материалов утверждаемой части ПЗО ОКН входит:

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть). Описание границ, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны ОКН.

Раздел III.	Проект зон охраны (итоговая часть).
3.	Описание границ, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.1.	Текстовое описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.2.	Координатное описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.3.	Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.4.	Текстовое описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.5.	Координатное описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.6.	Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.
3.7.	Чертеж границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.

В основу решений, принятых при определении границ зон охраны, и ограничений градостроительной и хозяйственной деятельности в этих границах положены результаты анализа сохранности исторического окружения и ландшафтно-градостроительных особенностей сложившейся среды ОКН.

Основные решения, принятые в представленном на ПЗО ОКН, касаются подготовки предложений по установлению границ территорий зон охраны, Режимов и Требований, направленных на сохранение и регенерацию исторической градостроительной среды.

По каждой зоне (участку зоны) в ПЗО приведены:

– текстовое описание границы зоны (участка зоны);

– перечень координат характерных (поворотных) точек границы зоны (участка зоны).

Границы зон охраны нанесены на Чертеж границ зон охраны ОКН в М 1:1000.

Чертеж зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) представлен в Приложении № 1 к настоящему Акту.

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) представлен в Приложении № 2 к настоящему Акту.

Определение границ территорий зон охраны, разработка Режимов и Требований в границах указанных зон были проведены на основании исторического, архитектурно-градостроительного и ландшафтно-визуального анализов, с целью обеспечения сохранности и формирования оптимальных точек и путей обзора ОКН в сложившемся градостроительном окружении.

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам.

Режимы и Требования в границах зон охраны, предлагаемые в представленном на экспертизу проекте, определены в целях обеспечения сохранности ОКН и его благоприятного визуального восприятия и основаны на приоритете сохранения исторически сложившейся среды при проведении эксплуатационно-хозяйственных работ, а также работ по благоустройству.

Режимы и Требования в границах зон охраны объекта культурного наследия установлены с учетом требований пунктов 9-11 Положения о зонах

охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 № 972. Земляные работы выполняются в соответствии с требованиями законодательства РФ в сфере охраны объектов культурного наследия. На территорию объекта культурного наследия не распространяются требования к градостроительным регламентам и режимам охранной зоны, а действует режим, установленный в отношении данной территории объекта культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия.

Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны ОКН приведен в Приложении № 3 к настоящему Акту.

По результатам анализа материалов проведенной работы и основных решений, принятых в процессе разработки ПЗО ОКН, экспертная комиссия отмечает их достаточность и достоверность, а также соответствие выбранных подходов требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

13. Обоснование вывода экспертизы

Выводы экспертной комиссии основываются на результатах системного анализа материалов научно-исследовательской работы, представленных на государственную историко-культурную экспертизу.

Рассмотрев представленный на экспертизу ПЗО ОКН, экспертная комиссия пришла к следующему заключению:

− границы зон охраны ОКН,

– режимы использования земель,

− требования к градостроительным регламентам,

представленные в составе Проекта зон охраны объекта культурного наследия, обоснованы результатами проведенных комплексных историко-культурных исследований, обеспечивают физическую сохранность памятника, сохранение условий наилучшего восприятия в его исторической среде и ***соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.***

14. Вывод экспертизы.

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), разработанный Обществом с ограниченной ответственностью «Геокомплекс» по ООО «Люкс-Инвест» (Контракт №14697 от 3 апреля 2023 года) в части:

- определения состава и границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны);

- определения режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) **соответствует (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

12 октября 2023 г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *М.С. Штиглиц (председатель экспертной комиссии)*

12 октября 2023 г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *В.Ф. Гуляев (ответственный секретарь экспертной комиссии)*

12 октября г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *Н.Г. Поддубная (эксперт)*

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

13. Перечень приложений к Акту ГИКЭ:

1. ***Приложение № 1.*** *Чертеж зон охраны (основной чертеж) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны). М 1:1000 – на 1 листе.*

2. ***Приложение № 2.*** *Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны)– на 2 листах.*

3. ***Приложение № 3.*** *Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны - на 7 листах.*

4. ***Приложение № 4.*** *Фотофиксация – на 3 листах.*

5. ***Приложение № 5.*** *Перечень источников и библиографических материалов.*

6. ***Приложение № 6.*** *Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), от «25» августа 2023 г.– на 2 листах.*

7. ***Приложение № 7.*** *Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны), от «05» сентября 2023 г. - на 1 листе.*

8. ***Приложение №8 .*** *Копия Технического задания на разработку Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).*

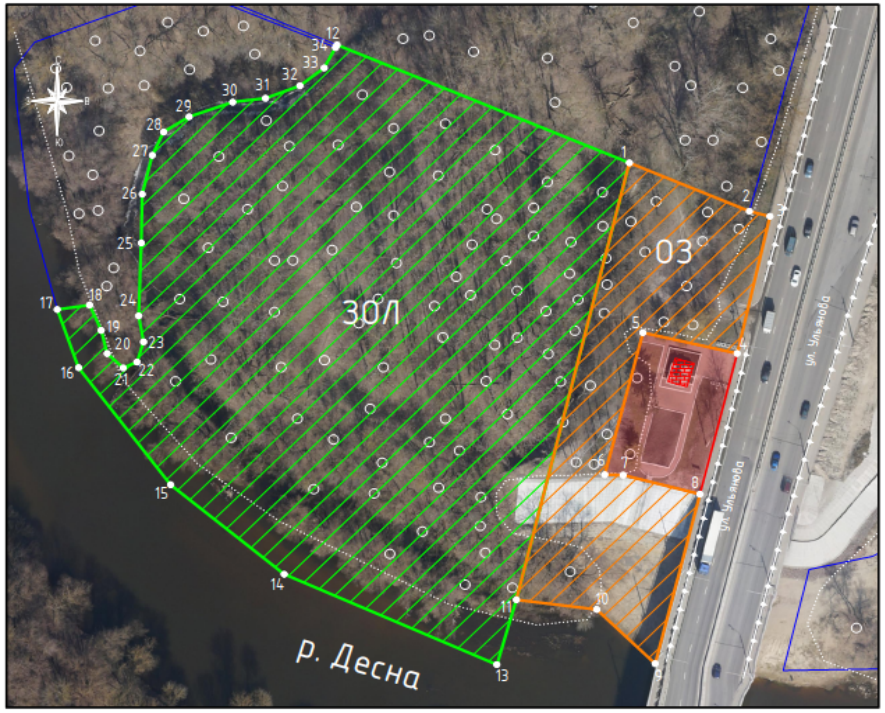
12 октября 2023г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *М.С. Штиглиц (председатель экспертной комиссии)*

12 октября 2023г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *В.Ф. Гуляев (отв. секретарь экспертной комиссии)*

12 октября 2023г. ***Подписано электронной цифровой подписью*** *Н.Г. Поддубная (эксперт)*

Приложение № 1 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ЧЕРТЕЖ ЗОН ОХРАНЫ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ) ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).



Используемые условные обозначения:	
	объект культурного наследия регионального значения "Памятник воинской славы -85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков"
	территория объекта культурного наследия
	охранная зона объекта культурного наследия
	зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
1	поворотная точка границы объекта культурного наследия
	границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	ограждения
	древесная и кустарниковая растительность

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Люкс-Инвест".

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятник воинской славы -85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков", расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Зенченко			
Проверил		Сякин			
Утвердил		Локтюшин			

Чертеж границ зон охраны объекта культурного наследия
Масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П		

ООО "Геокомплекс"
г. Брянск

Формат А3

Приложение № 2 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурногонаследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПАМЯТНИК ВОИНСКОЙ СЛАВЫ–85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ В ЧЕСТЬ ВОИНОВ 11-Й ГВАРДЕЙСКОЙ АРМИИ, ОСВОБОДИВШИХ БРЯНСК И БЕЖИЦУ ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ» (БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, БЕЖИЦКИЙ РАЙОН, НА БЕРЕГУ ДЕСНЫ).

Текстовое описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Границы охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны определены поворотными точками границ, имеющими координаты в системе координат «СК-32». Граница охранной зоны устанавливается согласно чертежу границ зон охраны, по линиям с точками поворота, обозначенными цифрами.

- от точки 1 через точку 2 до точки 3: по границе земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015407:24;

-от точки 3 до точки 4: по границе земель общего пользования по ул. Ульянова;

- от точки 4 через точки 5,6 и 7 до точки 8: по границе территории Объекта;

-от точки 8 до точки 9: по границе земель общего пользования по ул. Ульянова;

-от точки 9 до точки 11: по береговой линии р. Десна;

-от точки 11 до точки 1: по границе участка с кадастровым номером 32:28:0015407:27.

Координатное описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Охранная зона (ОЗ) Система координат «СК-32»				
Наименование (номер) характерной точки	X	Y	Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
1	**495207.64**	**2171606.04**	Аналитический	0,1
2	495194.72	2171636.43	Аналитический	0,1
3	495193.35	2171641.64	Аналитический	0,1
4	495156.77	2171633.35	Аналитический	0,1
5	495162.32	2171609.47	Аналитический	0,1
6	495124.42	2171599.8	Аналитический	0,1
7	495124.31	2171604.48	Аналитический	0,1
8	495119.22	2171623.92	Аналитический	0,1
9	495073.99	2171612.58	Аналитический	0,1
10	495088.45	2171597.78	Аналитический	0,1
11	495091.05	2171577.42	Аналитический	0,1
1	**495207.64**	**2171606.04**	Аналитический	0,1

Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Границы зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков», адрес: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны определены поворотными точками границ, имеющими координаты в системе координат «СК-32». Граница зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) устанавливается согласно чертежу границ зон охраны, по линиям с точками поворота, обозначенными цифрами.

От точки «12» до точки «34» по границе участка с кадастровым номером 32:28:0015407:27.

Координатное описание зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) Координаты характерных точек в местной системе координат «СК-32»				
Наименование (номер) характерной точки	X	Y	Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
12	**495239.11**	**2171532**	Аналитический	0,1
1	495207.64	2171606.04	Аналитический	0,1
11	495091.05	2171577.42	Аналитический	0,1
13	495073.74	2171572.48	Аналитический	0,1
14	495097.85	2171518.62	Аналитический	0,1
15	495121.74	2171489.85	Аналитический	0,1
16	495152.98	2171466.54	Аналитический	0,1
17	495168.5	2171461.13	Аналитический	0,1
18	495169.69	2171469.31	Аналитический	0,1
19	495162.94	2171472.28	Аналитический	0,1
20	495156.75	2171473.78	Аналитический	0,1
21	495152.9	2171477.84	Аналитический	0,1
22	495154.48	2171481.33	Аналитический	0,1
23	495159.86	2171483	Аналитический	0,1
24	495166.8	2171481.76	Аналитический	0,1
25	495186.27	2171482.41	Аналитический	0,1
26	495199.27	2171482.65	Аналитический	0,1
27	495209.66	2171485.21	Аналитический	0,1
28	495215.86	2171488.08	Аналитический	0,1
29	495219.93	2171494.52	Аналитический	0,1
30	495223.84	2171505.58	Аналитический	0,1
31	495224.87	2171513.89	Аналитический	0,1
32	495228.21	2171522.6	Аналитический	0,1
33	495232.96	2171528.73	Аналитический	0,1
34	495238.41	2171531.63	Аналитический	0,1
12	**495239.11**	**2171532**	Аналитический	0,1

Приложение № 3 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурногонаследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ПРОЕКТ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЙ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПАМЯТНИК ВОИНСКОЙ СЛАВЫ–85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ В ЧЕСТЬ ВОИНОВ 11-Й ГВАРДЕЙСКОЙ АРМИИ, ОСВОБОДИВШИХ БРЯНСК И БЕЖИЦУ ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ» (БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, БЕЖИЦКИЙ РАЙОН, НА БЕРЕГУ ДЕСНЫ).

Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

N	Наименование характеристик и показателей	Разрешается	Запрещается
1	Ограничение характера использования территории	- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение мемориального значения объекта культурного наследия в его историческом окружении; - деятельность по популяризации объекта культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма; - проведение археологических и научных исследований; - проведение в установленном законодательством порядке археологических работ при выполнении земляных работ, а также при прокладке, ремонте, реконструкции инженерных сетей. - проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.	- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение мемориального значения объекта культурного наследия в его историческом окружении; - проведение мероприятий, создающих потенциальную угрозу физической сохранности зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия. - организация стоков ливневых, талых и загрязнённых вод в сторону территории объекта культурного наследия; устройство необорудованных мест для мусора, свалок снега; - размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, а также объектов с динамическим воздействием; - применение технологий, оказывающих динамические воздействия на объект культурного наследия и прилегающие к нему территории при проведении земляных, хозяйственных и иных работ.
2	Ограничения изменения характера земной поверхности, озеленения и благоустройства территории	- сохранение и восстановление особенностей рельефа, гидрографии, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений; - озеленение территорий, не нарушающее условия визуального восприятия объектов культурного наследия;	-изменение гидрогеологического режима, в том числе создающее потенциальную угрозу физической сохранности объекта культурного наследия.

		- проведение санитарных рубок деревьев (прореживание, уборка сухостоя), формирование крон в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде; - устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения.	
3	Ограничения к объектам инфраструктуры, размещению инженерных сетей	- реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения и других линейных объектов, на основании проектов, имеющих в составе раздел «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», согласованными с региональным органом охраны объектов культурного наследия.	- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобное), а также вышек сотовой связи; - прокладка воздушных высоковольтных линий электропередач, прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.
4	Ограничения при благоустройстве территории, элементов благоустройства территории	- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, фонарей) по специальным проектам с использованием исторических аналогов; установка отдельно стоящего осветительного оборудования в соответствии с характеристиками историко-архитектурной среды высотой не более 4,0 метров; - применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм традиционных материалов (камень, дерево, литой и кованый металл); - установка произведений монументально-декоративного искусства: скульптуры, памятных знаков, соответствующих архитектурно-планировочному решению территории.	- установка глухих (непрозрачных) ограждений, выполненных из профнастила, кирпича, бетонных панелей или блоков, пластиковых панелей, пластиковых материалов. кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, ремонта и реконструкции объектов благоустройства.

5	Ограничения по размещению информационных и рекламных конструкций, вывесок	- размещение информационных табличек об объектах культурного наследия, а также средств ориентирующей информации, с соблюдением следующих параметров: площадь информационного поля не более 0,8 кв. м, высота не более 1,5 м.	- размещение табличек, информационных и рекламных объявлений, вывесок; -размещение информационных стендов, превышающих допустимые параметры; - размещение баннеров, а также перетяжек над улицами и неоновой рекламы.
6	Ограничения по возведению временных зданий и сооружений, павильонов и остановок	- размещение элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции, мобильные конструкции для проведения праздничных мероприятий), с учетом их демонтажа по окончанию проведения события, мероприятия.	- размещение торговых киосков и павильонов; - размещение павильонов автобусных остановок.
7	Ограничения по размещению автостоянок	устройство временных остановок общественного транспорта, площадок для остановки и кратковременного хранения туристического автотранспорта вне основных секторов обзора объектов культурного наследия.	размещение стационарных парковок и автостоянок.
8	Виды разрешенного использования земельных участков	основные виды разрешенного использования: - земельные участки (территории) общего пользования коды (12.0.1 - 12.0.2); - благоустройство территории (код 12.0.2), (размещение элементов озеленения, различных видов оформления, малых архитектурных форм, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории); вспомогательные виды разрешенного использования: - историко-культурная деятельность (код 9.3), (сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм.	использование земель без учета, установленных в соответствии с действующим законодательством об охране ОКН видов разрешенного использования земельных участков.

Проект общих режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

N	Наименование характеристик и показателей	Разрешается	Запрещается
1	Ограничение характера использования территории	- сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта; - сохранение сложившегося охраняемого природного ландшафта и благоустройство территории в соответствии с природоохранным законодательством. - прокладка пешеходных туристско-экскурсионных дорог и экологических троп; - проведение археологических и научных исследований.	строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) охраняемого природного ландшафта; - вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок; - накопление и размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение скотомогильников; - проезд и стоянка автомобильного транспорта (кроме спецмашин) за пределами проезжей части улиц и дорог общего пользования; - добыча и разработка полезных ископаемых, в том числе устройство карьеров.
2	Ограничения изменения характера земной поверхности, озеленения и благоустройства территории	- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление исторического ландшафта (характера естественного рельефа, соотношения открытых пространств и пространств имеющих посадки деревьев (лесных массивов, отдельно стоящих деревьев, посадок в виде аллей), очертаний береговой линии прудов, ручьев; - сохранение и восстановление особенностей рельефа, гидрографии, старовозрастных и ценных в ландшафтно-эстетическом отношении насаждений;	- вырубка высокорослых зеленых насаждений (за исключением сухих, больных деревьев).

		- сохранение древесно-кустарниковой растительности, лесоустроительная и лесовосстановительная деятельность, при необходимости санитарные рубки и рубки ухода с последующим восстановлением древесно-кустарниковой растительности; - размещение малых архитектурных форм и объектов благоустройства; - укрепление склонов георешеткой, высадкой древесной и кустарниковой растительности.	
3	Ограничения к объектам инфраструктуры, размещению инженерных сетей	- ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам; - капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, в том числе замена наземных и воздушных сетей на подземные, с последующей рекультивацией нарушенных земель.	- размещение инженерно-технических и хозяйственных объектов башенного типа (водонапорные башни, зернохранилища, элеваторы и подобное), мачтовых конструкций, в том числе вышек сотовой связи; - прокладка наземных инженерных сетей, за исключением воздушных электролиний.
4	Ограничения по размещению информационных и рекламных конструкций, вывесок	- размещение средств ориентирующей информации, с соблюдением следующих параметров: площадь информационного поля не более 0,8 кв. м, высота не более 1,5 м.	- размещение информационных и рекламных конструкций, вывесок, параметры которых превышают установленные допустимые параметры.
5	Ограничения по размещению автостоянок	-устройство временных остановок общественного транспорта, площадок для остановки и кратковременного хранения туристического автотранспорта вне основных секторов обзора объектов культурного наследия	- размещение стационарных парковок и автостоянок
6	Виды разрешенного использования земельных участков	- отдых (рекреация) (коды 5.1 - 5.5); - охрана природных территорий (код 9.1); - историко-культурная деятельность (код 9.3); - использование лесов (код 10.0); - земельные участки (территории) общего пользования (коды 12.0.1 - 12.0.2).	- использование земель без учета установленных в соответствии с действующим законодательством об охране ОКН видов разрешенного использования земельных участков.

Приложение № 4 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурногонаследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ФОТОФИКСАЦИЯ



Фото 1. Вид на объект с ул. Ульянова с юга

Предел видимости с южного направления, основного для восприятия, находится на расстоянии 140 метров.



Фото 2. Вид на объект с ул. Ульянова с северо-востока



Фото 3. Вид на объект с ул. Ульянова с востока



Фото4. Видна объект с ул. Ульянова с юго-востока



Фото 5. Вид на объект из лесного массива



Фото 6. Общий вид на «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков»

Приложение № 5 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурногонаследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Перечень источников и библиографических материалов

1. Брянский краевед. - Брянск, 1973.
2. Брянску 1000 лет: сборник документов и материалов. -Тула : Приок. кн. изд-во, 1980.
3. Партизаны Брянщины: сборник документов и материалов о Брянскомпартизанском крае в годы Великой Отечественной войны. - 2-е изд. - Тула: Приок. кн. изд-во, 1970.
4. Великая Отечественная война : энциклопедия. - т.2. - С. 240.
5. Книга памяти: Брянская область. - Брянск, 2003. - т. 12. -С.23-29, 33-34, 36.
6. История Второй мировой войны. - т. 4. - С. 79-94.
7. Советские Военно-воздушные силы в Отечественной войне 1941-1945 гг. - С. 53.
8. "ПАМЯТЬ ВОЙНЫ" Материалы межгосударственной научно-практической конференции 24 июня 2005 г.
9. http://old.bryanskobl.ru/projects/front/pu...index.php?id=64.
10.https://kamozin100.ucoz.net/publ/inyestati/osvobozhdenie_brjanshhiny_ot_nemecko_fashistskikh_zakhvatchikov/2-1-0-39
11. http://www.poisk32.ru/index.php?showtopic=325
12. https://pamyat-naroda.ru/warunit/2+гв.+кк/
13. http://www.poisk32.ru/index.php?showtopic=19158&st=15

Приложение № 6 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурногонаследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ПРОТОКОЛ №1
ОРГАНИЗАЦИОННОГО ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ, ПРОВОДЯЩЕЙ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТА ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТАКУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПАМЯТНИК ВОИНСКОЙ СЛАВЫ–85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ В ЧЕСТЬ ВОИНОВ 11-Й ГВАРДЕЙСКОЙ АРМИИ, ОСВОБОДИВШИХ БРЯНСК И БЕЖИЦУ ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ» (БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, БЕЖИЦКИЙ РАЙОН, НА БЕРЕГУ ДЕСНЫ).

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы по вопросу рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

«25» августа 2023 г, г. Санкт-Петербург, г. Петрозаводск.

Присутствовали:

- **Гуляев Валерий Федорович** - образование высшее, стаж работы 33 года, архитектор, кандидат архитектуры, аттестован МК РФ.
- **Поддубная Нина Георгиевна** - образование высшее, стаж работы 34 года, архитектор, аттестована МК РФ, в настоящее время постоянного места работы не имеется; аттестована МК РФ.
- **Штиглиц Маргарита Сергеевна** - образование высшее, архитектор, доктор архитектуры, аттестована МК РФ.

Повестка дня:

- Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
- Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
- Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
- Определение основных направлений работы экспертов.
- Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
- Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

Предложение Штиглиц М.С.

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г., Штиглиц М.С.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем Экспертной комиссии – Штиглиц М.С.,
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии - Гуляева В.Ф.

3. Об определении порядка работы и принятии решений.

Секретарь Экспертной комиссии Гуляев В.Ф. уведомил членов комиссии о получении от заказчика комплекта материалов на проведение государственной историко-культурной экспертизы Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № ФЗ-73) Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. №569, иными федеральными законами, а также настоящим порядком.
- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний.
- Место, дата и время заседания назначаются председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами.

- Заседание Экспертной комиссии ведёт, и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. - При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии.
- В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.
- Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов. При условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.
- Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:
- протокол организационного заседания;
- протокол рабочих встреч и заседаний;
- протокол выездных заседаний;
- иные протоколы, в том числе по результатам рассмотрения ПЗО и АКТА ГИКЭ заказчиком, органом охраны ОКН, общественного обсуждения.
- Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарём Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.
- После завершения работы экспертной комиссии и подписания АКТА ГИКЭ, деятельность комиссии может быть возобновлена решением членов комиссии на основании обращения органов ОКН, заказчика ПЗО ОКН, заказчика ГИКЭ, члена экспертной комиссии, в иных случаях, не противоречащих действующему законодательству.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили: определить следующие направления работы экспертов:

Эксперты самостоятельно проводят комплексный анализ проекта с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и на совместном заседании докладывают и обобщают результаты предварительного рассмотрения.

Председатель Экспертной комиссии Штиглиц М.С. принимает решение по результатам работы экспертов.

Ответственный секретарь Гуляев В.Ф. обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии и оформляет Акт (заключение) экспертизы.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии

Решили: утвердить следующий план работы экспертной комиссии:

«25» августа 2023 г. - организационное заседание экспертной комиссии. Ответственные исполнители: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.

«12» октября 2023 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

Ответственные исполнители: Штиглиц М.С, Гуляев В.Ф, Поддубная Н.Г.

«12» октября 2023 г. – передача Заказчику Акта экспертизы со всеми документами и приложениями на электронном, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями. Ответственные исполнители: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае необходимости.

Председатель Экспертной комиссии: Штиглиц М.С.

Ответственный секретарь: Гуляев В.Ф.

Член Экспертной комиссии: Поддубная Н.Г.

Приложение № 7 к акту государственнойисторико-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

ПРОТОКОЛ №2
ОРГАНИЗАЦИОННОГО ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ, ПРОВОДЯЩЕЙ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТА ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТАКУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПАМЯТНИК ВОИНСКОЙ СЛАВЫ–85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ В ЧЕСТЬ ВОИНОВ 11-Й ГВАРДЕЙСКОЙ АРМИИ, ОСВОБОДИВШИХ БРЯНСК И БЕЖИЦУ ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ» (БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, БЕЖИЦКИЙ РАЙОН, НА БЕРЕГУ ДЕСНЫ).

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы по вопросу рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

«12» октября 2023 г. г. Санкт-Петербург. г. Петрозаводск.

Присутствовали:

- **Штиглиц Маргарита Сергеевна** – председатель ГИКЭ - образование высшее, архитектор, доктор архитектуры, аттестована МК РФ.
- **Гуляев Валерий Федорович** – ответственный секретарь ГИКЭ - образование высшее. стаж работы 33 года, архитектор, кандидат архитектуры, аттестован МК РФ.
- **Поддубная Нина Георгиевна** – член ГИКЭ - образование высшее, стаж работы 34 года, архитектор, аттестована МК РФ, в настоящее время постоянного места работы не имеется;

Повестка дня:

- Государственная историко-культурная экспертиза Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны) – выводы и составление заключения (Акта).

Слушали:

Штиглиц М.С., Гуляева В.Ф., Поддубную Н.Г. о заключительных выводах ГИКЭ, подписании заключения ГИКЭ, о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

Члены экспертной комиссии: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.

- согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.
- произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.
- решили передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми документами и приложениями на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью. АКТ ГИКЭ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.
- Ответственные исполнители:

Председатель Экспертной комиссии: Штиглиц М.С.

Ответственный секретарь: Гуляев В.Ф.

Член Экспертной комиссии: Поддубная Н.Г.

Приложение № 8 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Памятник воинской славы–85-мм зенитное орудие в честь воинов 11-й Гвардейской армии, освободивших Брянск и Бежицу от немецко-фашистских захватчиков» (Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, на берегу Десны).

КОПИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА РАЗРАБОТКУ «ПРОЕКТА ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ПАМЯТНИК ВОИНСКОЙ СЛАВЫ–85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ В ЧЕСТЬ ВОИНОВ 11-Й ГВАРДЕЙСКОЙ АРМИИ, ОСВОБОДИВШИХ БРЯНСК И БЕЖИЦУ ОТ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ЗАХВАТЧИКОВ» (БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, БЕЖИЦКИЙ РАЙОН, НА БЕРЕГУ ДЕСНЫ).

Приложение к договору № 14697 от «3» апреля 2023 г.

Техническое задание.

Требования к результатам выполненных работ

1.1. Графическая часть:

- карта (схема) границ зон охраны объектов культурного наследия с обозначением границ территорий объектов культурного наследия, при наличии, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, ценных градоформирующих объектов, объектов историко-градостроительной среды, объектов современного строительства, ценных элементов природного ландшафта, планировочной и объёмно-пространственной структуры территории проектирования М 1:2000 (1:5000).

1.2. Текстовая часть:

- текстовое описание проектируемых зон и границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах;

- текстовое описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, устанавливающих предельные высотные и плотностные параметры разрешённого строительства и реконструкции объектов капитального строительства в границах зон охраны с учётом пп.10-14 Положения о зонах и выводов визуально-ландшафтного анализа;

Кадастровое описание местоположения границ зон охраны:

- перечень (таблица) координат характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия в местной системе координат (г. Брянск);

- перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (при наличии), с наименованиями и адресными данными;

- перечень ценных градоформирующих объектов (при наличии), с наименованиями и адресными данными.

2. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объектов культурного наследия:

2.1. Графические материалы:

- ситуационный план с указанием зоны проектирования;

- схема землепользования с указанием существующего положения;

- копии архивных планов и чертежей (при наличии);

- историко-культурный опорный план с обозначением объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, ценных градоформирующих объектов (зданий и сооружений, формирующих историческую застройку и объединенных в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами), объектов историко-градостроительной среды, объектов современного строительства, ценных элементов природного ландшафта, планировочной и объёмно-пространственной структуры территории проектирования, М 1:2000;

- схема ландшафтно-визуального анализа территории исследования, фотофиксация с основных видовых точек и смотровых площадок (композиционно-видовые связи (панорамы),

- иные графические материалы, необходимые для обоснования и разработки проекта зон охраны объектов культурного наследия.

2.2. Текстовая часть:

- сведения о внесенных в реестр объектах культурного наследия, расположенных в границах проектируемых зон;

- сведения о расположенных в границах проектируемых зон территориях и зонах охраны других объектов культурного наследия;

- сведения о расположенных в границах проектируемых зон охраны выявленных объектах культурного наследия, включая объекты археологии;

- отчет о проведенных историко-культурных исследованиях, содержащий историко-градостроительную справку с анализом градостроительной и природной среды района исследования, выполненным с учётом его исторического развития; историческую справку по объектам культурного наследия и их территориям, выписки из архивных и библиографических источников, выводы о сохранности историко-градостроительной и ландшафтной среды объектов культурного наследия;

- сведения о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок;

- сведения о композиционной связи с объектом культурного наследия природного или городского ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон, а также о сочетании в нем определенных типов рельефа местности, водных объектов, почв, растительности;

- анализ ранее утверждённых границ территории и зон охраны объектов культурного наследия (при наличии), выявленных нарушений режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, сведений из государственных и муниципальных органов управления о характере и специфике сложившегося землепользования, а также о перспективных планах территориального развития территорий в пределах границ проектирования;

- обоснование проектных предложений по границам и режимам использования территорий объектов культурного наследия, выполненное с учётом обеспечения сохранности объектов культурного наследия и их исторических границ;

- иные текстовые материалы, необходимые для обоснования и разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия;

2.3. Фотографические материалы:

- копии архивных фотоматериалов;

- современная фотографическая фиксация территории проектирования.

3. Карты (планы) границ зон охраны объектов культурного наследия, отображающие в графической и текстовой форме их местоположение, размер и границы, а также иные их характеристики.